

PRESENTAZIONE AZIENDALE



LETTERA PRESENTAZIONE IMPRESA

La sottoscritta Impresa:

Ragione sociale : Edilzito Srl
Sede legale : Viale Giulio Cesare, 71 – 00192 ROMA (RM)
Sede amministrativa : Via S. Croce, 49 – 88900 CROTONE (KR)
Sede operativa (Milano) : Via J. del Verme, 7 – 20159 MILANO (MI)
Telefono : +39 0962 33010
Fax : +39 0962 928302
Cellulare: +39 345 4000854
E-mail : info@edilzitosrl.com
PEC : edilzitosrl@pec.it
Sito web: <https://edilzitosrl.it/>

Opera nel campo delle costruzioni edili sia pubbliche sia private da oltre 40 anni, in diversi settori:

- Appalti pubblici e privati di edilizia generale;
- Appalti di lavori di restauro immobili d'interesse storico soggetti a tutela in materia di beni culturali;
- Costruzione e ristrutturazione di luoghi di culto;
- Accordi quadro per manutenzioni ordinarie e straordinarie di fabbricati residenziali e d'interesse storico;
- Manutenzione di edifici pubblici e privati;
- Realizzazione di capannoni industriali;
- Opere in cemento armato speciali;
- Costruzione di edifici privati.
- Costruzione di porti;
- Costruzione di impianti sportivi;
- Appalti di Facility Management (Enti pubblici e privati)

L'Impresa è in possesso:

- **Attestazione SOA**, MEDITERRANEA Società Organismo di Attestazione S.p.A. n° 60439/3/00, con le seguenti categorie e classifiche di qualificazione:
 - OG1 (Edifici civili ed industriali) – class. V
 - OG2 (Restauro di immobili sottoposti a tutela) – class. V
 - OS3 (Impianti idrico-sanitario) – class. II
 - OS28 (Impianti termici e di condizionamento) – class. II
 - OS30 (Impianti interni elettrici, telefonici e tv) – class. II

- Certificazione del sistema di gestione per la qualità **UNI EN ISO 9001 : 2015**, certificato n. 1710IT1434Q settore IAF di accreditamento: 28 rilasciato da RIGCERT;
- Certificazione del Sistema di Gestione della Salute e Sicurezza dei Lavoratori **ISO 45001 : 2018**, certificato n. 1710IT125.OHS rilasciato da RIGCERT;
- Certificazione del Sistema di Gestione Ambientale **ISO 14001 : 2015**, certificato n. 1710IT125.1E rilasciato da RIGCERT;
- Certificazione del Sistema di Gestione per la Prevenzione della Corruzione **UNI EN ISO 37001 : 2016**, certificato n. 1710IT888AB rilasciato da RIGCERT;
- Certificazione del Sistema di Gestione per la Parità di Genere **UNI PdR 125 : 2022**, certificato n. 030/PdG rilasciato da ERGO Srl;
- Certificazione del Sistema di Gestione dell' Energia **ISO 50001:2018**, certificato n. 1710IT2338EN rilasciato da RIGCERT;
- Certificazione del Sistema di Gestione della Responsabilità Sociale **RS 8000:2014**, certificato n. 1710IT2017SR rilasciato da RIGCERT;
- Impresa ha adottato un **Modello di Organizzazione Gestione e Controllo (MOG)** disciplinato dall'**Organismo di Vigilanza (ODV)** interno all'impresa previsto dal **D.Lgs. 231/01** dotato di autonomi poteri di iniziativa e di controllo che ha il compito di vigilare affinché non si verifichino condotte fraudolente da parte delle figure apicali dell'organizzazione;

L'impresa è iscritta :

- nel Registro delle Imprese **C.C.I.A.A.** di Roma
 - attività EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA;
 - codice attività 41.20.00
 - numero registro Ditte o rep. econ. amm.vo, **RM - 1404048**;
 - numero iscrizione, partita iva: 12828601000;

La stessa è iscritta alla sede:

- **INPS** – agenzia di CROTONE Prov. KR -via G.DELEDDA 1 tel. 0962927111 fax 096225718 n. matricola **2207612707**;
- **INAIL** – agenzia di ROMA Centro – piazza CINQUE GIORNATE 3 tel. 0636437636 fax 063225992 codice cliente **19455279/40**;
 - numero PAT **22090019/13** descrizione attività EDILIZIA
- **CASSA EDILE** :
 - Cassa edile di mutualità e di assistenza delle Province di Catanzaro-Crotone-Vibo Valentia;
 - Cassa edile di Milano, Lodi, Monza e Brianza;

- Cassa edile di mutualità ed assistenza della Provincia di Varese;
- Cassa edile di Reggio Calabria;
- Cassa edile di Asti;
- Cassa edile di Mantova;
- Cassa edile di Palermo;
- Cassa edile di Novara;
- Cassa edile di Torino;

L'impresa è iscritta negli elenchi della White List della Prefettura di Roma, ai sensi dell'art. 1 commi dal 52 al 57, della legge n.190/2012; D.P.C.M. 18 aprile 2013 ed è accreditata nell'Anagrafe antimafia degli esecutori ai sensi dell'art. 30, comma 6 del D.L. n. 189 del 2016 convertito in Legge n. 229 del 2016 e s.m.i.

L'impresa ha ottenuto dall'Autorità Garante delle Concorrenza e del Mercato il seguente punteggio del Rating di legalità: ★ ★

L'impresa è accreditata presso diverse piattaforme telematiche: Consip, MePA, Sintel, Aria Spa, Start Toscana, Arca Lombardia, ecc..

L'impresa è uniformata ai dettami previsti dal Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81 e succ. aggiornamenti in materia di tutela della salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

PRINCIPALI APPALTI ESEGUITI:

A. Lavori in Accordi Quadro per la manutenzione ordinaria e straordinaria e Facility Management:

- Accordo Quadro lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà dell'Aler di Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio;
- Accordo Quadro per diversi lotti per Facility Management (lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria) con l'Aler di Milano;
- Lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e di messa in sicurezza, presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze (MEF) di Via XX Settembre, 93 in Roma;
- Accordo Quadro per lavori di manutenzione straordinaria edilizia – idraulica anno su tutti gli edifici della Provincia della Spezia;
- Accordo Quadro per l'esecuzione dei lavori di conservazione, manutenzione ordinaria e straordinaria dell'Aler di Bergamo
- Accordo Quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà dell'ATC Piemonte Nord;
- Lavori di manutenzione ordinaria, preventiva ed a guasto per gli edifici di proprietà o gestiti dall'ATERP Crotone, Catanzaro, Vibo Valentia su tutto il territorio provinciale;
- Lavori di manutenzione straordinaria a n°12 fabbricati in Catanzaro alla Via Dandolo e Via Teano per complessivi 214 alloggi;

- Lavori di manutenzione straordinaria di n°20 fabbricati con 314 alloggi alla Località Pistoia in Catanzaro;
- Lavori di manutenzione straordinaria di n°9 fabbricati con 126 alloggi in Catanzaro Via Isonzo;
- AGENZIA DEL DEMANIO
 - Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato, compresi nel territorio delle seguenti Direzioni Regionali:
 - Direzione Regionale della Calabria
 - Direzione Regionale del Veneto (Ambito territoriale di Venezia)
 - Direzione Regionale del Lazio
 - Direzione Regionale del Piemonte
 - Direzione Regionale della Toscana

B. Lavori di restauro e conservazione degli immobili soggetti a tutela del patrimonio storico-culturale, si seguito alcuni esempi:

- Provveditorato OO.PP. Sicilia – Calabria: Lavori di manutenzione e conservazione della “Cattedrale Santa Vergine Maria Assunta” di Palermo “in esecuzione”;
- Completamento della messa in sicurezza del deposito del patrimonio culturale su via Boschetti – Archivio di Stato (MI) – Palazzo del Senato – Ministero della Cultura;
- Comune di Monasterace – Progetto di recupero, restauro, rifunzionalizzazione e valorizzazione del Castello di Monasterace;
- Comune di Cirò – Restauro e valorizzazione del Castello di Cirò;
- Regione Piemonte – Interventi di riqualificazione architettonica, impiantistica e adeguamento normativo del Castello di Miasino;
- Affidamento dei lavori per adeguamenti strutturali ed impiantistici per l’accreditamento del P.O. di Asola (MN), per conto di ARIA S.p.A.
- Comune di Costigliole d’Asti – Restauro e riqualificazione del castello di Costigliole d’Asti “in esecuzione”;
- Lavori di valorizzazione e rifunzionalizzazione delle aree attinenti al Castello Visconteo di Pavia
- Lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e di messa in sicurezza, presso il Ministero dell’Economia e delle Finanze di Via XX Settembre, 93 in Roma;
- Provveditorato OO.PP. Interr. Toscana – Marche – Umbria: Lavori di restauro e manutenzione c/o la Badia Fiesolana – Istituto Universitario Europeo in Fiesole;
- Città Metropolitana di Firenze - Lavori di consolidamento delle strutture lignee; sovrastanti la Sala Luca Giordano e solai lignei della Direzione Economato in Palazzo Medici Riccardi;
- Agenzia del Demanio di Venezia: lavori di restauro ‘Palazzo Michiel delle Colonne’;
- Lavori di Adeguamento Sismico immobile ex palazzo Zito in Cirò;
- Lavori di restauro della Chiesa San Giuseppe in Crotone;

- Lavori di consolidamento e restauro chiesa SS Pietro e Paolo in Crucoli (Kr);
- Ristrutturazione prospetti chiesa San Paolo alla Rotonda in Reggio;
- Recupero del complesso parrocchiale di Santa Maria del Buon Consiglio in Concessa di Catona;
- Recupero funzionale e architettonico delle scalinate delle pertinenze del centro storico (rampe 4-5-6-7-10-11-12-13-14-15) in Reggio Calabria;
- Manutenzione straordinaria della Chiesa di san Biagio di gallico in Reggio Calabria;
- Recupero statico di un Castello medievale nel Comune di Strongoli;
- Restauro, riuso e valorizzazione Torre Limera Tronca e recupero fabbricato ex mattatoio comunale in località Cassano e dell'area esterna con realizzazione di un piccolo galoppatoio per istituzione fiera nel Comune di Strongoli;
- Restauro Castello normanno Svevo – Lametia Terme;
- Riqualificazione storica Urbana dell'area del Centro Commerciale Naturale di Nicastro;
- Lavori di Adeguamento Sismico Palazzo Comunale Rocca di Neto;
- Lavori di restauro della Chiesa SS Salvatore al Fondo Gesù in Crotone;
- Lavori di adeguamento funzionale, allestimento, multimedialità del Museo diocesano di Otranto;
- Centostazioni SpA, Stazione di Rapallo (GE) – progetto di recupero ed adeguamento funzionale;
- Lavori di recupero ex scuola per Casa del Pellegrino in Crosia (CS);
- Restauro e consolidamento del porticato in tufo su Piazza Pitagora mediante lavori di messa in sicurezza passiva sugli elementi in tufo e sui cordoli di Piazza Pitagora;

C. Interventi realizzativi di nuova costruzione (stralcio):

- Costruzione della Chiesa Maria Madre della Chiesa in Crotone;
- Costruzione della Chiesa San Luca in Crotone;
- Opere di completamento e restauro presso la Chiesa San Paolo Apostolo, San Giuseppe, Santa Chiara, Chiesa loc. Bucchi e Gabella ; Chiesa San Basilio; ecc;
- Lavori di realizzazione del complesso Parrocchiale Chiesa SS .mo Salvatore al Fondo Gesù in Crotone;
- Realizzazione del Parco Tematico e del Museo Pitagora all'interno dell'attuale Parco Pignera;
- Lavori di sistemazione spazio verde pubblico della piazzetta Apriglianello;
- Manutenzione ordinaria e straordinaria Scuole comunali di Crotone biennio 1999-2000;
- Realizzazione Diurno comunale;
- Realizzazione "Oasi Canina";
- Realizzazione di un impianto sportivo di base polivalente ad uso comune di più scuole;
- Costruzione di un edificio da destinare ad Istituto Magistrale nel comune di Mesoraca (Kr);
- Realizzazione Campo Sportivo Rocca di Neto;

- Ristrutturazione “Liceo Classico” – Crotone;
- Costruzione Nuova sede dell’ I.P.S.C.T. di Crosia, Provincia di Cosenza;
- Lavori di Completamento ITIS “A. MONACO” – Cosenza;
- Lavori di costruzione di n.4 fabbricati per complessivi n.72 alloggi di E.R.P nel Comune di Foggia;
- Lavori di costruzione del Polo Scolastico di Petilia Policastro, Provincia di Crotone;
- Lavori di manutenzione straordinaria dei piani seminterrato, terra e primo nonché di realizzazione dell’impianto di video sorveglianza interno ed esterno e di sistemazione esterna dell’edificio Sede del Comando di Compagnia della Guardia di Finanza di Gioia Tauro.
- Lavori di realizzazione di una palestra da adibire a spazio comune a servizio dei plessi scolastici nel Comune di Davoli (CZ).

Lavori attualmente in corso e di prossimo avvio:

- MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI – OOPP SICILIA E CALABRIA
 - Lavori di manutenzione e conservazione della “Cattedrale Santa Vergine Maria Assunta” di Palermo.
- CONSERVATORIO DI MUSICA STATALE “GIUSEPPE NICOLINI”
 - Intervento di riqualificazione edilizia, adeguamento impiantistico e messa in sicurezza del corpo principale del Conservatorio Giuseppe Nicolini di Piacenza
- SOLETO S.p.A.
 - Realizzazione Data Center IT Gate S.p.A. in Torino (TO) Corso Svizzera 185
- MINISTERO DELL CULTURA – SEGRETARIATO REGIONALE PER LA LOMBARDIA
 - Completamento della messa in sicurezza del deposito del patrimonio culturale su via Boschetti – Archivio di Stato (MI) – Palazzo del Senato.
- AZIENDA REGIONALE PER L’INNOVAZIONE E GLI ACQUISTI S.P.A. (ARIA S.P.A.)
 - Affidamento dei lavori per adeguamenti strutturali ed impiantistici per l’accreditamento del P.O. di Asola (MN).
- INFRARAIL – GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE
 - Riqualificazione e rifunionalizzazione del complesso di stazione di interscambio tra il servizio ferroviario e il servizio marittimo della Stazione di Villa San Giovanni – Interventi di miglioramento sismico e restyling del fabbricato viaggiatori (Fase 2 – sottofase 1)” - comprensivo di attività finanziate con fondi PNRR.
- REGIONE PIEMONTE

- Intervento di riqualificazione architettonica, impiantistica e adeguamento normativo del compendio immobiliare del Castello di Miasino (NO)

ASL 2 – SISTEMA SANITARIO REGIONALE LIGURIA

- Lavori di completamento, adeguamento ai requisiti minimi strutturali e prevenzione incendi del complesso ospedaliero S. Paolo Valloria - Savona.

COMUNE DI GUARDAVALLE (CZ)

- Lavori di adeguamento sismico ed impiantistico dell'edificio scolastico "A. Moro" di Guardavalle Centro.

COMUNE DI BIANCO

- Interventi di adeguamento strutturale e antisismico dell'edificio Comunale adibito a sede C.O.M. e sede dei VV.FF., sito in via Aspromonte.

COMUNE DI CAULONIA

- Lavori di adeguamento sismico mediante demolizione e ricostruzione dell'edificio della scuola primaria Falcone/Borsellino sito in Caulonia Marina.

ALER MILANO

- Rep. 178/2018 – Accordo quadro ex. art. 54, comma 3, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. con un operatore economico per ogni singolo lotto, per gli interventi di riordino alloggi di nuova assegnazione, liberi o che si renderanno liberi, in stabili di proprietà Aler Milano ed in gestione.
- Rep. 157/2018 – Accordo quadro ex. art. 54, comma 3, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. con un operatore economico per ogni singolo lotto, l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento, edile ed affini, da idraulico e da serramentista, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, in stabili di proprietà Aler Milano siti in Milano e provincia.
- Rep. 193/2018 – Accordo quadro ex. art. 54, comma 3, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. con un operatore economico per ogni singolo lotto, per interventi di manutenzione ordinaria finalizzati alla difesa degli immobili da occupazioni illecite ed in generale per la tutela della proprietà mediante installazione di porte blindate o di altri sistemi di sicurezza, anche a seguito di occupazioni abusive, escomi programmati o in flagranza, da garantire anche in emergenza per interventi imprevedibili in stabili di proprietà e/o gestiti da Aler Milano.
- Rep. 64/2020 – Lavori di efficientamento energetico attraverso la manutenzione straordinaria del patrimonio di proprietà Aler in Milano e Provincia, prioritariamente mediante i meccanismi fiscali di cui al D.L. n.

34/2020, convertito con modificazioni dalla L. 77/2020 (opzione di cui all'art. 121, comma 1) lettera b) e comma 1-bis).

- Rep. 145/2021 – Accordo quadro ex. art. 54, comma 3, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. con un operatore economico per ogni singolo lotto, per gli interventi di riordino alloggi di nuova assegnazione, liberi o che si renderanno liberi, in stabili di proprietà Aler Milano ed in gestione
- Rep. 43/2022 – Accordo quadro per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria edile ed affini, da idraulico e da serramentista, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, in stabili di proprietà Aler in Milano e Provincia ed in gestione.
- Rep. 29/2023 - U.O.G. 4 Romagna. Accordo quadro ex. art. 54, comma 3, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. con un operatore economico per ogni singolo lotto, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento, edile ed affini, da idraulico e da serramentista, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro in stabili di proprietà e/o gestiti da Aler Milano.
- Rep. 16/2024 - U.O.G. 4 Romagna. Accordo quadro con un unico operatore economico per ogni singolo lotto per l'esecuzione dei lavori di manutenzione edile ed affini, quali interventi principali, oltre ad interventi secondari da idraulico, da serramentista e da elettricista, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, in stabili di proprietà Aler siti in Milano e in provincia ed in gestione.
- Rep. 49/2024 - U.O.G. 4 Romagna. Accordo quadro con un unico operatore economico per ogni singolo lotto per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria di riordino alloggi di nuova assegnazione, liberi o che si renderanno liberi, in stabili di proprietà Aler siti in milano e provincia, articolato in 30 lotti di competenza delle UOG di Milano.

COMUNE DI GUARDAVALLE (CZ)

- Progetto strategico per la valorizzazione dei Borghi della Calabria ed il potenziamento dell'offerta turistica e culturale “Realizzazione Borgo delle Stelle”.

COMUNE DI PALMI (RC)

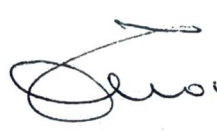
- Valorizzazione dei Borghi della Calabria – Intervento 1 – Azioni sul Teatro Motta.

COMUNE DI BOVALINO (RC)

- Progetto di intervento sulla valorizzazione dell'Antico Borgo di Bovalino superiore”

COMUNE DI MONASTERACE (RC)

- Progetto di recupero, restauro, rifunzionalizzazione e valorizzazione del Castello.
- **A.T.C. del PIEMONTE**
 - Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria da eseguirsi negli edifici gestiti dall'ATC del Piemonte Nord di sua proprietà o per conto terzi anni 2022-2024.
- **COMUNE DI ROCCELLA JONICA (RC)**
 - Riquilificazione del quartiere Micarè.
- **COMUNE DI CIRO' (KR)**
 - Restauro e valorizzazione del Castello di Cirò.
- **COMUNE DI BRUZZANO ZEFFIRIO (RC)**
 - APQ Borghi ed Ospitalità, Intervento denominato "Rocca Armenia" il Borgo delle Essenze.
- **COMUNE DI CIRO' MARINA (KR)**
 - Intervento finalizzato alla manutenzione straordinaria (demolizione e ricostruzione) di bene immobile destinato alle forze dell'ordine nel Comune di Cirò Marina
- **CITTÀ METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA (RC)**
 - Costruzione dell'istituto comprensivo Industriale e Liceo Scientifico di Oppido Mamertina - I stralcio funzionale
- **COMUNE DI GIOIA TAURO (RC)**
 - Ristrutturazione e riquilificazione degli Edifici Scolastici Comunali - Sicurezza ed efficientemente energetico delle aule scolastiche e degli impianti sportivi scolastici - Sicurezza ed accessibilità (Scuola Media "F. Pentimalli" Gioia Tauro)

Distinti saluti

EDILZITO s.r.l.
P. IVA 12828601000
L'Amministratore